

Aktuell im Angebot

72800 Eningen unter Achalm

Schöne Doppelhaushälfte im Herzen der Stadt, Garten mit Abstellplatz und Garage



- Zwei vollwertige Badezimmer
- Gasheizung
- Kunststofffenster und -terrassentür
- Garage
- Großer Schuppen mit Freisitz und Abstellmöglichkeiten

Zum Verkauf steht eine Doppelhaushälfte aus dem Jahr 1912, welche über die Jahre umgebaut, renoviert und saniert wurde (zuletzt 2014 Dach neu eingedeckt und gedämmt). Die hervorragende Lage in einer Anliegergasse und eine blickdichte Hecke schaffen eine angenehme Privatsphäre.

Aufgeteilt ist das Haus in Erdgeschoss mit zwei Räumen, wovon einer einen separaten Eingang besitzt und derzeit vermietet ist, Waschküche, Heizraum und Abgang zum Gewölbekeller; Obergeschoss mit offenem Wohn-/Essbereich mit sichtbarem Fachwerk, Badezimmer, separates WC und großer Küche; Dachgeschoss mit drei großräumigen Zimmern, eines mit direktem Badezimmerzugang. Sofort bezugsfrei.

Grundstück: ca. 205 m²

Wohnfläche: ca. 137m²

Energiebedarf: 113 kWh/(m²/a)

Kaufpreis

VB

340.000,- €



Gomaringer Str. 18, 72770 Reutlingen
Email info@buehlerimmo.de
Tel. 07121 5300 709

